



## Immobilienmanager\*in (m/w/d) Property Manager\*in (m/w/d)

**Ort:** Köln

**Vertragsart:** Festanstellung, unbefristet

**Arbeitszeitmodell:** Vollzeit

**Bruttojahresgehalt:** bis zu 60.000 EUR (je nach Qualifikation)

**Branche:** Immobilienmanagement

**Startzeitpunkt:** ab sofort

Unser Kunde, **ein modernes, stetig wachsendes Immobilienunternehmen aus Köln**, sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n motivierte/n:

### Immobilienmanager\*in (m/w/d) - Property Manager\*in (m/w/d)

#### Ihre Aufgaben:

- **Betreuung und Verwaltung** verschiedener **Immobilien** in kaufmännischer und technischer Hinsicht
- **Ansprechpartner für Mieter** in allen mietrelevanten Angelegenheiten
- Unterstützung der Buchhaltung beim **Forderungsmanagement**
- Übernahme der **Mietbuchhaltung** inkl. der **Nebenkostenabrechnungen**
- Laufende **Korrespondenz mit Miatern und Dienstleistern**
- **Pflege und Verwaltung sämtlicher Vertragsunterlagen**
- **Koordination** und Kontrolle beauftragter **Dienstleister**

#### Ihr Profil:



- Eine **abgeschlossene Ausbildung im Immobilienbereich, z.B. als Immobilienkaufmann (m/w/d)** oder ein Studium / eine Weiterbildung mit **Immobilien-Schwerpunkt**
- **Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung** in vergleichbarer Tätigkeit
- **Kenntnisse in den Bereichen Nebenkostenabrechnung, Mietrecht und Mietbuchhaltung**
- Sicherer Umgang mit **MS-Office** und idealerweise **Kenntnisse in iX-Haus**
- **Englischkenntnisse**, sowie ein gutes Ausdrucksvermögen
- Transparente Kommunikation, sowie hohe **Dienstleistungsorientierung**
- **Führerschein** der Klasse B bzw. 3

#### Ihre Vorteile:

- **Unbefristete Festanstellung beim Kunden** ohne langwierigen Bewerbungsprozess!
- Attraktive Vergütung **bis zu 60.000 € (je nach Qualifikation)**
- **Sicherer Arbeitsplatz** in einem zukunftssicheren Unternehmen
- **Modernes Arbeitsumfeld** und ein dynamisches, **aufgeschlossenes Team**
- Regelmäßige Weiterbildungsmöglichkeiten und **coole Teamevents**

**kununu Score / BleckmannSchulze: 4,9 - Weiterempfehlung: 100%:** „*Die Recruiter sind freundlich, professionell, emphatisch, sie unterstützen und sind verständnisvoll!*“ (Junior Lead Managerin International / Juni 2023)

Bewerben Sie sich jetzt und erfahren Sie mehr über den Kunden und weitere interessante Jobangebote als Immobilienmanager\*in (m/w/d) in Köln und Umgebung!

Referenz-Nummer: 403939A44662

#### Ihr Ansprechpartner:



**Marion Schumacher**  
Operatives Management

**BleckmannSchulze GmbH**

Im MediaPark 8a  
50670 Köln

Telefon: +49 221 6060510  
Telefax: +49 221 60605120

 **BleckmannSchulze**  
Finding Competence

bewerbung@bleckmannschulze.de  
bleckmannschulze.de

