



## Nebenkostenabrechner (m/w/d) Betriebskostenabrechner (m/w/d)

**Ort:** Köln

**Vertragsart:** Festanstellung beim Kunden

**Bruttogehalt:** 45.000 bis 60.000 EUR (je nach Qualifikation und Erfahrung)

**Arbeitszeitmodell:** Vollzeit

**Branche:** Immobilienberatung

**Startzeitpunkt:** ab sofort

Für unseren Mandanten, **eine renommierte Immobilieninvestmentgesellschaft**, suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n:

### **Nebenkostenabrechner (m/w/d) - Betriebskostenabrechner (m/w/d)**

#### **Ihre Aufgaben:**

- Eigenständige **Erstellung von Nebenkostenabrechnungen** für Wohnungs- und Gewerbeeinheiten
- **Erstellung** und **Auswertung von Vorjahresvergleichen** zur Kostenentwicklung
- **Analyse** und **Interpretation** von **Betriebskosten-Benchmarks** zur Optimierung der Wirtschaftlichkeit
- Prüfung, Bearbeitung und Beantwortung von Anfragen sowie Widersprüchen zu Nebenkostenabrechnungen
- **Unterstützung in der laufenden Objektbuchhaltung** und bei der Kontierung von Betriebskosten

#### **Ihr Profil:**



- **Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung**, z.B. als **Immobilienkaufmann** (m/w/d) oder eine vergleichbare Ausbildung und/oder einschlägige Berufserfahrung
- **Kenntnisse im Betriebskosten- und Heizkostenrecht**
- Gute **MS Office-Kenntnisse** erforderlich, insbesondere **Excel**
- **Flexibilität, Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein** sowie **Teamfähigkeit**
- **Sehr gute Deutschkenntnisse** und **gute Englischkenntnisse** in Wort und Schrift

#### Ihre Vorteile:

- **Leistungsgerechte** und **attraktive Vergütung** sowie **unbefristetes Arbeitsverhältnis**
- **30 Tage Urlaub** und die Möglichkeit zum **mobilen Arbeiten** nach Einarbeitung
- Langfristige Zusammenarbeit mit **persönlichen Entwicklungsmöglichkeiten**
- Variables **Gleitzeitmodell** und **betriebliche Altersvorsorge**
- **Flache Hierarchien** in **freundlicher** und **kollegialer Arbeitsumgebung**
- **Anspruchsvolle** und **abwechslungsreiche Aufgaben**

**Kununu Score / BleckmannSchulze: 4,9 - Weiterempfehlung: 100%:** „Die Recruiter sind freundlich, professionell, emphatisch, sie unterstützen und sind verständnisvoll!“ (Junior Lead Managerin International / Juni 2023)

Bewerben Sie sich jetzt und erfahren Sie mehr über den Kunden und weitere interessante Jobangebote als Betriebskostenabrechner (m/w/d) in Köln und Umgebung!

Referenz-Nummer: 403939A44025

#### Ihr Ansprechpartner:



**BleckmannSchulze GmbH**  
Im MediaPark 8a  
50670 Köln

Telefon: +49 221 6060510  
Telefax: +49 221 60605120

 **BleckmannSchulze**  
Finding Competence

**Antje Kenn**  
Senior Recruiterin

[bewerbung@bleckmannschulze.de](mailto:bewerbung@bleckmannschulze.de)  
[bleckmannschulze.de](https://bleckmannschulze.de)

