



Immobilienkaufmann (m/w/d) Objektverwaltung

Ort: Bergisch Gladbach

Vertragsart: Festanstellung beim Kunden

Arbeitszeitmodell: Teil- oder Vollzeit (ab 30 Stunden)

Kategorie: Immobilienverwaltung

Startzeitpunkt: ab sofort

Für unseren Kunden, **ein stetig wachsendes Unternehmen im Bereich der Immobilienverwaltung in Bergisch Gladbach**, suchen wir einen:

Immobilienkaufmann (m/w/d) - Objektverwaltung

Ihre Aufgaben:

- Persönlicher **Ansprechpartner** in allen Belangen für **Mieter** und **Dienstleister**
- **Inserieren** von **Mietobjekten** und **Durchführung** von **Mieterauswahlverfahren**
- **Durchführung** von **Mietvertragsverhandlungen** und **-abschlüssen**
- **Terminierung** von **Objekt-, Übergabe- und Abnahmetermine**
- **Betreuung** der **Mietverhältnisse** wie z.B. **Abschluss** und **Abwicklung inkl. Wohnungsübergaben**
- **Durchführung** von **Mieteingangskontrolle, Mahnwesen** und **Kautionsabrechnungen**
- **Erstellung** von **Betriebs- und Heizkostenabrechnungen**
- **Bearbeitung** von **Rechts- und Versicherungsfällen**

Ihr Profil:



- **Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung** zum **Immobilienkaufmann (m/w/d) | Immobilienkauffrau (m/w/d)** oder eine gleichwertige Qualifikation
- **Mehrjährige Berufserfahrung** in der Immobilienverwaltung von Vorteil
- **Gute MS-Office Kenntnisse** und **gutes Verständnis für Zahlen**
- **Motivation** und **Einsatzbereitschaft**
- **Strukturierte Arbeitsweise** und **gutes Verhandlungsgeschick**
- Führerschein der Klasse B

Ihre Vorteile:

- **Leistungsgerechte Vergütung** je nach Qualifikation
- **Gleitzeit** und **flexibles, familienfreundliches Arbeitszeitmodell**
- Modern ausgestattete **Einzel- oder Zweierbüros** in einem **hellen und freundlichen Neubau** mit großen Fenstern
- **30 Urlaubstage** im Jahr und **Homeoffice** nach Einarbeitung **flexibel möglich**
- Eine **große Küche**, Essbereiche für gemeinsame Pausen und einen Grill für den Sommer
- **Kostenlose Parkplätze** in unmittelbarer Büronähe
- **Fitness- und Freizeitraum** mit **Kicker**

kununu Score / BleckmannSchulze: 4,9 - Weiterempfehlung: 100%: "Kompetent, professionell, sehr gute Betreuung vom Anfang bis zum Ende!" (*Bewertung / November 2021*)

Bewerben Sie sich jetzt und erfahren Sie mehr über den Kunden und weitere interessante Jobangebote als Immobilienkaufmann/-frau (m/w/d) in Bergisch Gladbach und Umgebung!

Referenz-Nummer: 403932A32052

Ihr Ansprechpartner:



BleckmannSchulze GmbH
Im MediaPark 8a
50670 Köln

Telefon: +49 221 6060510
Telefax: +49 221 60605120

 **BleckmannSchulze**
Finding Competence

Antje Kenn
Senior Recruiterin

bewerbung@bleckmannschulze.de
bleckmannschulze.de

