



Immobilienkaufmann/-frau (m/w/d)

Ort: Kölner Zentrum

Vertragsart: Festanstellung beim Kunden

Arbeitszeitmodell: Vollzeit

Kategorie: Immobilienverwaltung

Bruttojahresgehalt: bis zu 49.000 EUR (je nach Qualifikation)

Startzeitpunkt: ab sofort

Für unseren Kunden, **ein etabliertes Unternehmen in der Entwicklung hochwertiger Wohnimmobilien in attraktiven Innenstadtlagen**, suchen wir zur Verstärkung des Teams ab sofort eine/n:

Immobilienkaufmann/-frau (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- **Verwaltung** von **Immobilien A bis Z**
- **Planung** und **Umsetzung** von **Modernisierungsmaßnahmen**
- **Vertragsprüfung** und **Fristenkontrolle**
- **Durchführung** von **Mieterhöhungen** (Mietspiegel, Staffel- oder Indexmiete)
- Wahrung rechtlicher Interessen und **Korrespondenz mit Mietern, Handwerkern und Behörden**
- **Abwicklung** von **Versicherungsschäden** und **Forderungsmanagement**
- **Erstellung** von **Betriebs- und Nebenkostenabrechnungen**

Ihr Profil:



- **Abgeschlossene Berufsausbildung als Immobilienkaufmann (m/w/d) I Immobilienkauffrau (m/w/d)** oder vergleichbare Qualifikation
- Erfahrung in der Verwaltung von Gewerbe- oder Mischimmobilien von Vorteil
- **Gute Kenntnisse im Mietvertragsrecht**
- Hohe Eigenmotivation und Kommunikationsstärke
- **Sicherer Umgang mit MS Office**

Ihre Vorteile:

- **Eigenverantwortliches Arbeiten mit Entwicklungsmöglichkeiten**
- Unterstützung bei neuen Aufgaben
- **Moderne Büroräume in zentraler Lage**
- Stellplatz in der Tiefgarage / Jobticket
- **Pausenraum mit Profi-Kaffeemaschine, frischem Obst, Mineralwasser und Säften**

Bewerben Sie sich jetzt und erfahren Sie mehr über den Kunden und weitere interessante Jobangebote als Immobilienkaufmann/-frau (m/w/d) im Kölner Großraum!

Referenz-Nummer: 403932A48503

Ihr Ansprechpartner:



BleckmannSchulze GmbH
Im MediaPark 8a
50670 Köln

Telefon: +49 221 6060510
Telefax: +49 221 60605120

 **BleckmannSchulze**
Finding Competence

Antje Kenn
Senior Recruiterin

bewerbung@bleckmannschulze.de
bleckmannschulze.de

